

Общество с ограниченной ответственностью "КБ Гудзон"

Заказчик: Быков Арсений Андреевич

**ПАСПОРТ ВНЕШНЕГО ОБЛИКА (КОЛЕРНЫЙ ПАСПОРТ)
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**
(за исключением объектов, строительство которых не завершено)
(далее - колерный паспорт)

АДРЕС ОБЪЕКТА: Пермский край, м.р-н Пермский, д. Мостовая

30-05-2025-КП.3

СОГЛАСОВАНО	
Начальник Управления архитектуры и градостроительства, главный архитектор администрации Пермского муниципального округа Пермского края	
дата	18 СЕН 2026
подпись	<i>А.Е. Паламеева</i>

Пермский муниципальный округ, 2026 г.

Монгу

Ведомость чертежей, отображающих архитектурные решения		
ЛИСТ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
1	Общие данные (начало)	
2	Общие данные (окончание)	
3	Главный фасад. Дворовой фасад	
4	Боковой фасад	
5	Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций	
6	Архитектурно-художественная подсветка	
7	Архитектурно-художественная подсветка	
8	Эталоны колеров	

ПОЗ.	ЭЛЕМЕНТ ФАСАДА	ЭТАЛОН ЦВЕТА	ОБОЗНАЧ.	ВИД ОТДЕЛКИ	ПРИМ.
1	Кровля		RAL 7037	Металлические фальцевые листы	
2	Основное поле стен (тип 1)		RAL 1011	Композитные алюминиевые панели	
3	Основное поле стен (тип 2)		RAL 7037	Металлические фальцевые листы	
4	Оконные переплеты, витражи		RAL 8028	Металлпластик, ламинация в заводских условиях	
5	Остекление оконное дверное		—	Стекло прозрачное	
6	Цоколь		RAL 7037	Бетон	
7	Дверные блоки		RAL 8028	Покраска в заводских условиях	
8	Козырек		RAL 7037	Покраска в заводских условиях	

Объект капитального строительства - гостевой дом, который расположен в туристическом комплексе по адресу: Пермский край, м.р-н Пермский, д. Мостовая. Кадастровый номер участка: 59:32:3630002:2398.

Тип постройки: индивидуальный

30-05-2025, согласован 16.09.25.

дверных проемов, композиционное решение отделки. Изменен цвет оконных и дверных блоков

Изменен внешний вид архитектурно-художественной подсветки.

располагается в зоне охраны объектов культурного наследия.

Настоящим колерным паспортом:

Цветовое решение и применяемые материалы обеспечивают комплексное решение всех

информации, рекламные конструкции не нарушат архитектурный облик здания.

элементов фасада, применяемые материалы существующего объекта недвижимости, а также

Средства размещения информации, рекламные конструкции, не соответствующие типу и

Колерный паспорт объекта нежилого здания по адресу: Пермский край, м.р-н Пермский, д.

Федерации, решением Думы.

являются разрешительной документацией на строительство, реконструкцию объекта

навесов, козырьков и других архитектурных элементов объекта капитального строительства.

цветовому решению: определяется размещение индивидуального указателя с наименованием

улицы и номером дома, определяются типы и места размещения средств информации,

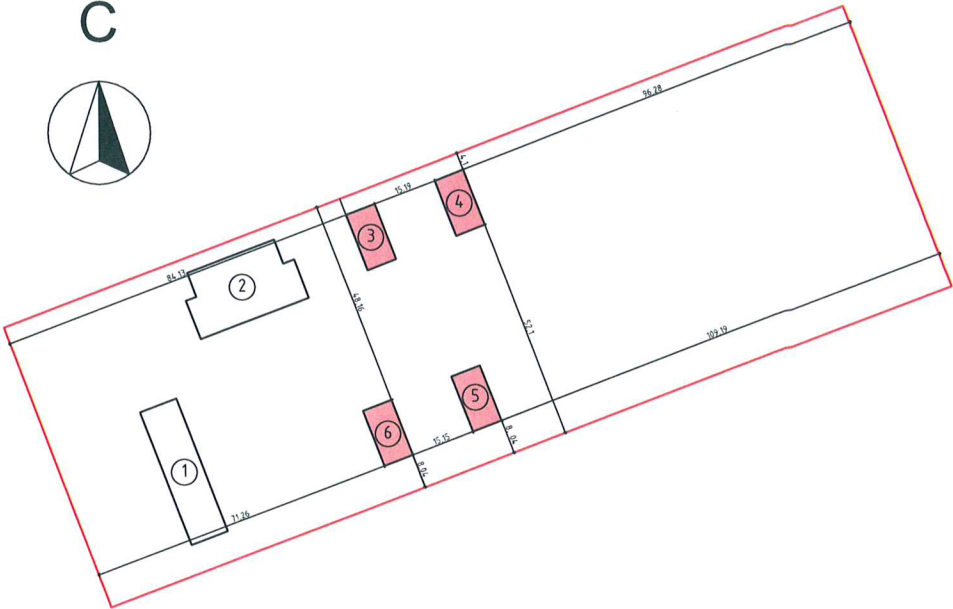
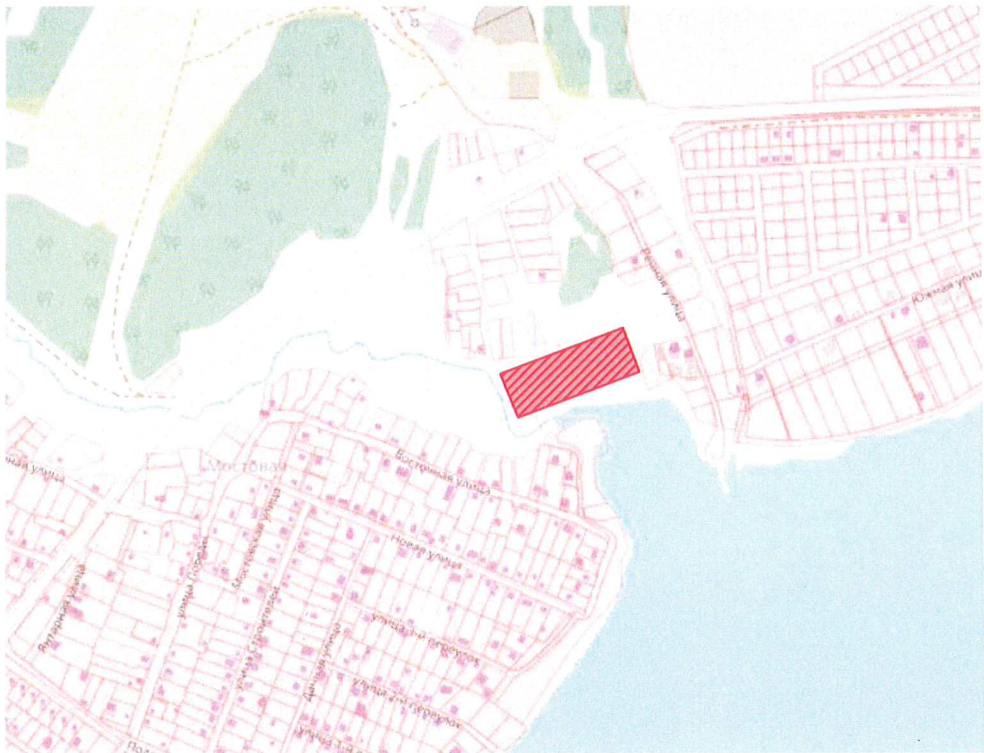
Планируется облицовка стен из металлических фальцевых листов. Определяются

Предусмотрена подсветка главного фасада.

30.05.2025 КПЗ

						30-05-2025-КП.3		
						Колерный паспорт объекта капитального строительства туристического комплекса по адресу: Пермский край, м. р-н Пермский, д. Мостовая		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док	Подп.	Дата			
Разраб.		Макарова			06.26	Гостевой дом	Стадия	Лист
							П	1
						Общие данные (начало)	ООО "КБ Гудзон"	
Н. контроль		Борисова			06.26			

Ситуационный план



Условные обозначения

- Земельный участок с кадастровым номером 59:32:3630002:2398
- Граница участка
- Здание Гостевой дом

СОГЛАСОВАНО
Начальник Управления
архитектуры и градостроительства,
главный архитектор администрации
Пермского муниципального округа
Пермского края
дата 18 СЕН 2026
подпись А.С. Рачалев

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
	Ссылочные документы	
Решение Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 23 марта 2023 г. № 134	Об утверждении Правил благоустройства Пермского муниципального округа Пермского края	
	Прилагаемых документов - нет	

						30-05-2025-КП.3			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства туристического комплекса по адресу: Пермский край, м. р-н Пермский, д. Мостовая			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Гостевой дом	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Макарова			06.26		П	2	
Н. контроль	Борисова				06.26	Общие данные (окончание)	ООО "КБ Гудзон"		

A technical drawing of a house facade with a gabled roof. The facade features a central vertical section of dark grey siding and two side sections of light brown vertical wood siding. Each wood siding section contains a white rectangular window with a dark frame. The roof is dark grey. Numbered callouts point to various parts: 1 points to the roofline on the right; 2 points to the left wood siding; 3 points to the central dark grey siding; 4 points to the right wood siding; 5 points to the right window; 6 points to the base of the left wood siding; and a circled 2 points to the base of the leftmost section.

4

1

Согласовано

Начальник Управления
архитектуры и градостроительства,
главный архитектор администрации
Пермского муниципального округа
Пермского края

Дата: 18 СЕН 2026

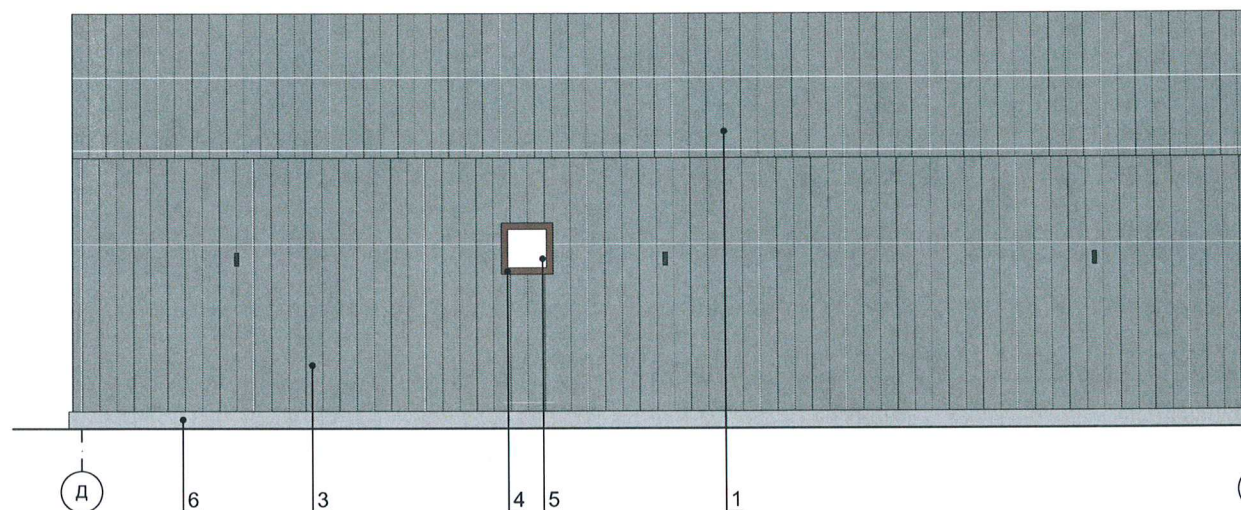
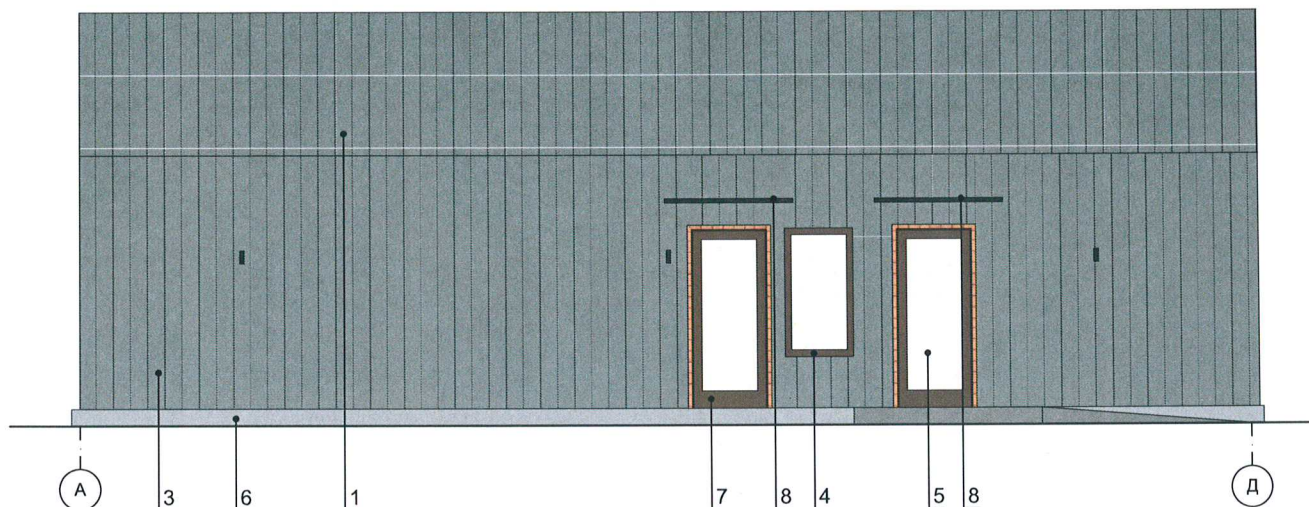
Подпись: [Подпись]

дата 18 СЕН 2026

подпись

30-05-2025-КП.3

						30-05-2025-КП.3			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства туристического комплекса по адресу: Пермский край, м. р-н Пермский, д. Мостовая			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Гостевой дом	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Макарова				06.26		П	3	
Н. контроль	Борисова				06.26	Главный фасад. Дворовой фасад	ООО "КБ Гудзон"		



СОГЛАСОВАНО
Начальник Управления
архитектуры и градостроительства,
главный архитектор администрации
Пермского муниципального округа
Пермского края
дата 07/08 СЕН 2026
подпись А.С. Рачалин

Условные обозначения

4 Выноска и номер позиции согласно Ведомости отделки фасадов

1 Условные координатные оси

						30-05-2025-КП.3			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства туристического комплекса по адресу: Пермский край, м. р-н Пермский, д. Мостовая			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Гостевой дом	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Макарова				06.26		П	4	
						Боковой фасад	ООО "КБ Гудзон"		
Н. контроль	Борисова				06.26				



Условные обозначения



Места допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций



Выноска и номер позиции согласно ведомости средств размещения информации, рекламных конструкций

Ведомость средств размещения информации, рекламных конструкций

ПОЗИЦИЯ	НАЗВАНИЕ, ТИП ОБЪЕКТОВ ГОРОДСКОЙ ИНФОРМАЦИИ	ЭТАЛОН ЦВЕТА	НАЛИЧИЕ, ТИП ПОДСВЕТКИ
1	Указатель с наименованием улицы и номера дома (оргстекло, металл, пластик)	Синий (R-(0), G-(20), B-(120)), белый	При необходимости

СОГЛАСОВАНО

Начальник Управления
архитектуры и градостроительства,
главный архитектор администрации
Пермского муниципального округа
Пермского края

дата 18.01.2026

подпись А.Е. Радченко

						30-05-2025-КП.3			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства туристического комплекса по адресу: Пермский край, м. р-н Пермский, д. Мостовая			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Гостевой дом	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Макарова			06.26		П	5	
						Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций	ООО "КБ Гудзон"		
Н. контроль		Борисова			06.26				



На рассматриваемом Объекте предлагается в архитектурно-художественной подсветке применить вид "Локальная подсветка". Цветовая температура не более 3500 Кельвинов.



						30-05-2025-КП.3			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства туристического комплекса по адресу: Пермский край, м. р-н Пермский, д. Мостовая			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Гостевой дом	Стадия	Лист	Листов
Разреш.		Макарова		<i>Мф</i>	06.26		П	6	
						Архитектурно-художественная подсветка	ООО "КБ Гудзон"		
Н. контроль		Борисова		<i>Борисова</i>	06.26				



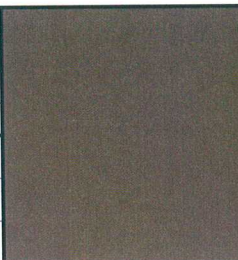
На рассматриваемом Объекте предлагается в архитектурно-художественной подсветке применить вид "Локальная подсветка". Цветовая температура не более 3500 Кельвинов.

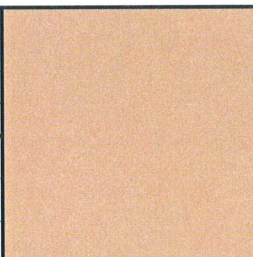
СОГЛАСОВАНО
 Начальник Управления
 архитектуры и градостроительства,
 главный архитектор администрации
 Пермского муниципального округа
 Пермского края

дата 18 СЕН 2026
 подпись А.Е. Радченко

						30-05-2025-КП.3			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства туристического комплекса по адресу: Пермский край, м. р-н Пермский, д. Мостовая			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Гостевой дом	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Макарова		<i>Мяг</i>	06.26		П	7	
						Архитектурно-художественная подсветка	ООО "КБ Гудзон"		
Н. контроль		Борисова		<i>Борисова</i>	06.26				

номер позиции ведомости отделки фасадов	RAL 7037	C:	30	
		M:	20	
		Y:	20	
		K:	40	
		R:	124	
		G:	127	
		B:	126	
1, 3, 6, 8				

номер позиции ведомости отделки фасадов	RAL 8028	C:	20	
		M:	50	
		Y:	70	
		K:	80	
		R:	78	
		G:	59	
		B:	43	
4, 7				

номер позиции ведомости отделки фасадов	RAL 1011	C:	30	
		M:	40	
		Y:	70	
		K:	0	
		R:	175	
		G:	138	
		B:	84	
2				

Цвета в стандарте RAL и цветовой палитре CMYK, RGB приведены с сайта <https://colorscheme.ru> каталог цветов RAL CLASSIC, RAL DESIGN.



						30-05-2025-КП.3			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства туристического комплекса по адресу: Пермский край, м. р-н Пермский, д. Мостовая			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Гостевой дом	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Макарова				06.26		П	8	
						Эталоны колеров	ООО "КБ Гудзон"		
Н. контроль	Борисова				06.26				